

رئيس الحكومة
+١٥٥٤٤٤٤+ ١+١٥٥٤٤
CHEF DU GOUVERNEMENT



المملكة المغربية
+١٥٥٤٤٤٤+ ١+١٥٥٤٤
ROYAUME DU MAROC



وزارة الاستثمار والتعاونية وتقييم السياسات العمومية
+١٥٥٤٤٤٤+ ١+١٥٥٤٤
MINISTÈRE DE L'INVESTISSEMENT, DE LA CONVERGENCE ET DE L'ÉVALUATION DES POLITIQUES PUBLIQUES

المركز الجهوي للاستثمار جهة الداخلة وادي الذهب
+١٥٥٤٤٤٤+ ١+١٥٥٤٤
Regional Investment Center Dakhla-Oued Eddahab Region

حصيلة إنجازات المركز الجهوي للاستثمار لجهة الداخلة وادي الذهب

برسم سنة 2025



رؤية ملكية

...فالمراكز الجهوية للاستثمار، مطالبة بالإشراف الشامل على عملية الاستثمار، في كل المراحل والرفع من فعاليتها وجودة خدماتها، في مواكبة وتأطير حاملي المشاريع، حتى إخراجها إلى حيز الوجود...

... في المقابل، ينبغي أن تحظى بالدعم اللازم، من طرف جميع المتدخلين، سواء على الصعيد المركزي أو الترابي ...

مقتطف من خطاب جلالة الملك حفظه الله بمناسبة افتتاح السنة التشريعية 2022

رئيس الحكومة
+30543341 14054
CHEF DU GOUVERNEMENT



المملكة المغربية
+30543341 14054
ROYAUME DU MAROC

وزارة الاستثمار والتعاونية وتقييم السياسات العمومية
+30543341 14054
MINISTÈRE DE L'INVESTISSEMENT, DE LA CONVERGENCE ET DE L'ÉVALUATION DES POLITIQUES PUBLIQUES



المركز الجهوي للاستثمار جهة الداخلة وادي الذهب
+30543341 14054
Centre Régional d'investissement Région Dakhla-Oued Eddahab



حصيلة إنجازات قطب دار المستثمر برسم سنة 2025



تذكير بالتوجهات الاستراتيجية

إستراتيجية تنمية الاستثمار الخاص على المستوى القطاعي والجهوي
جذب حوالي 24 مليار درهم من الاستثمارات الخاصة بجهة الداخلة وادي الذهب في أفق 2026،

ما يمثل حوالي 4% من الهدف الوطني

ما يقارب **مليار درهم** من الاستثمارات الخاصة بالبنية التحتية من خلال تنفيذ الشراكات بين القطاعين العام والخاص

حوالي **2 مليار درهم** من الاستثمارات الخاصة بالقطاعات المحلية مع خلق قرابة **1700 منصب شغل**

حوالي **21 مليار درهم** من الاستثمارات الخاصة بالقطاعات الإنتاجية مع خلق قرابة **13000 منصب شغل**

إلتقائية الاستراتيجيات القطاعية والترابية

الاستراتيجية الفلاحية "الجيل الأخضر" 2030-2020

استراتيجية الاقتصاد الإجتماعي والتضامني 2030

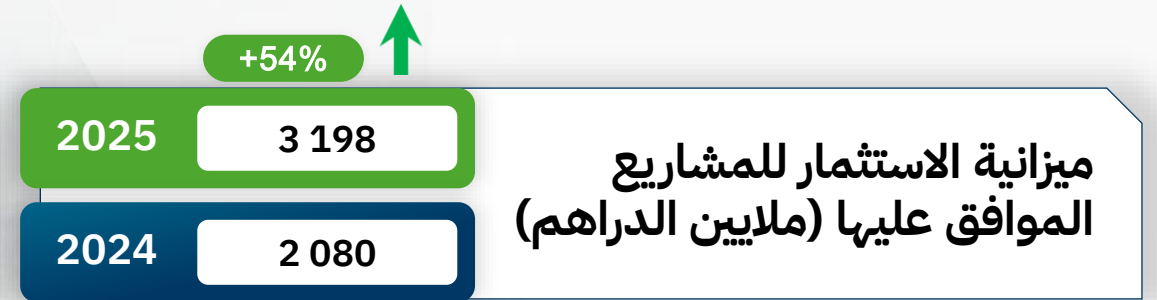
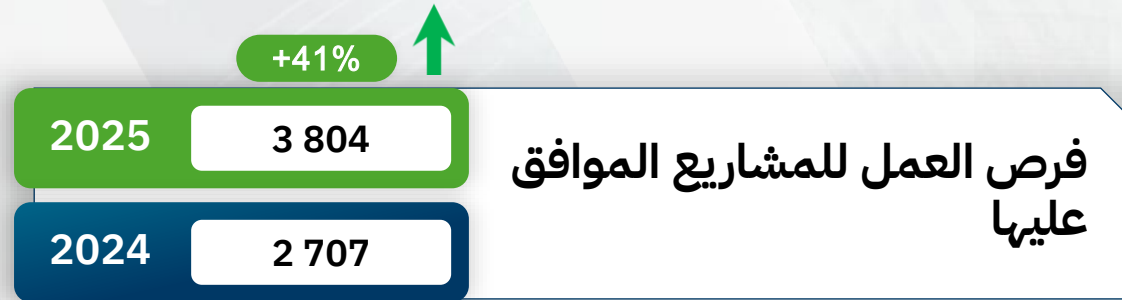
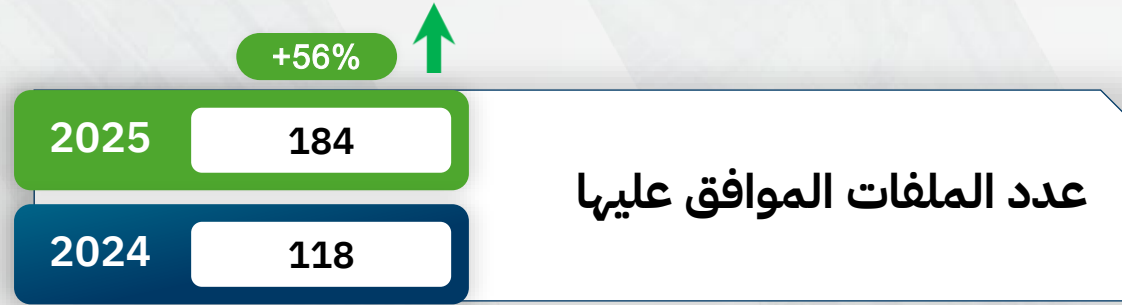
الاستراتيجية الوطنية لتنمية القدرة التنافسية اللوجيستية

استراتيجية الطاقة الوطنية 2030
عرض الهيدروجين الأخضر

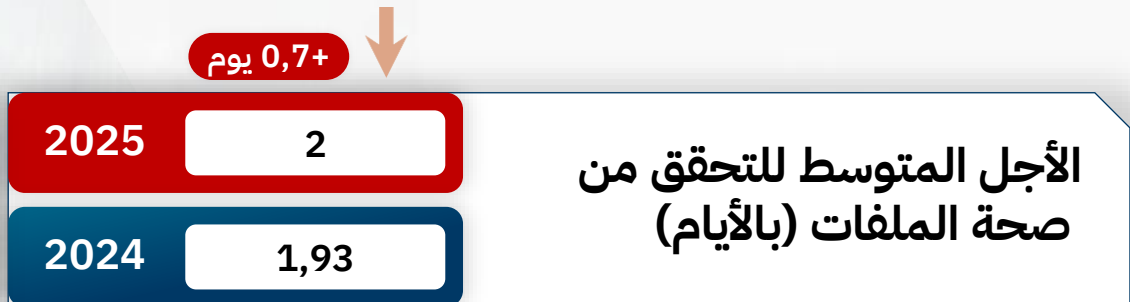
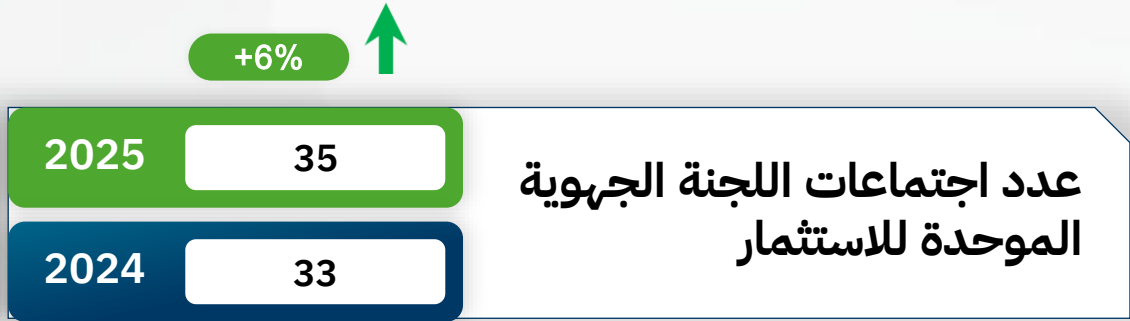
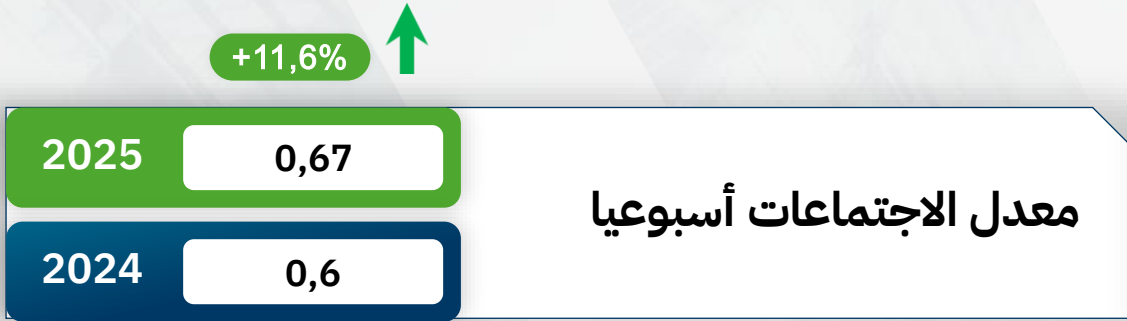
برنامج التنمية الجهوية لجهة الداخلة وادي الذهب 2022-2026

ميثاق الاستثمار

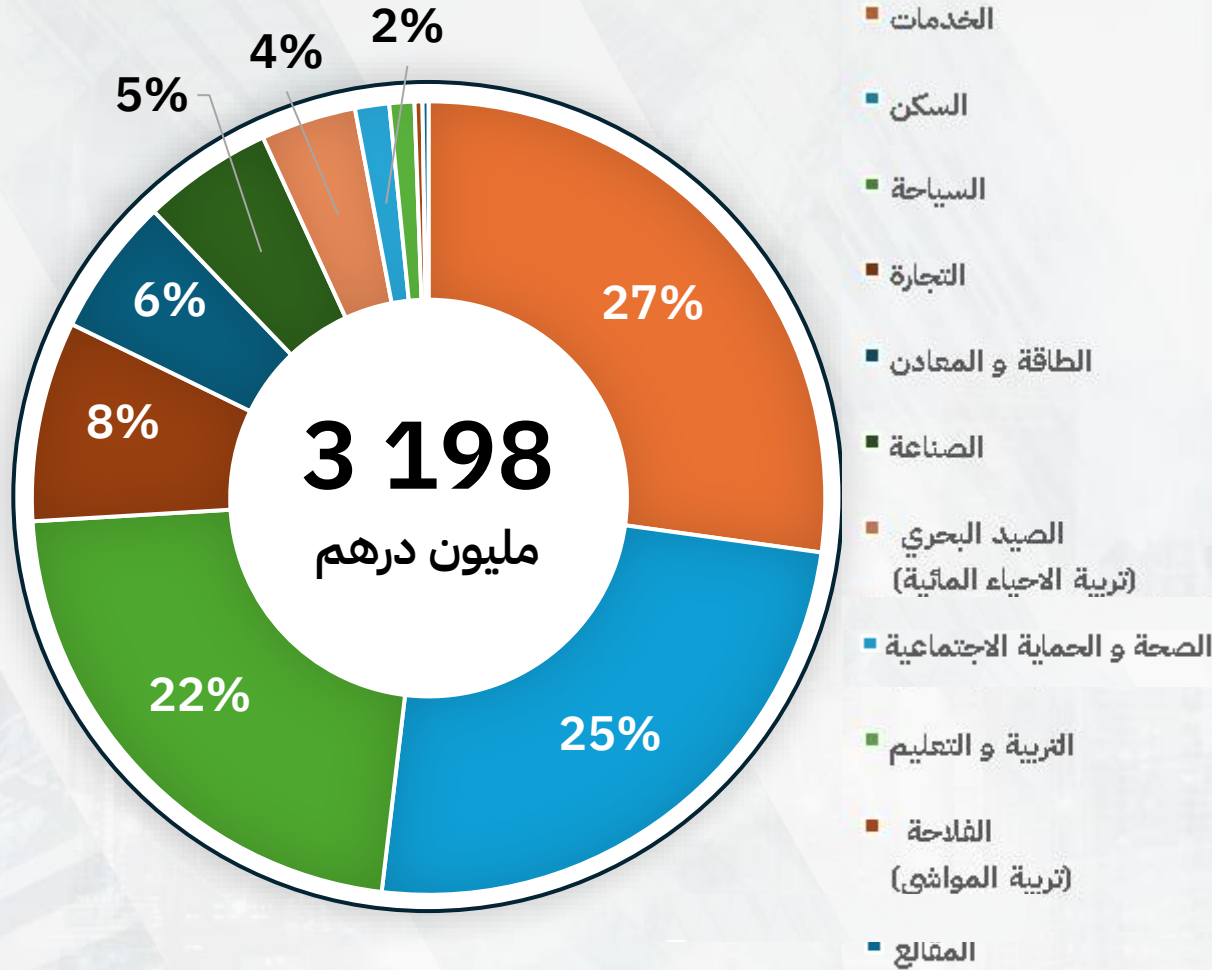
حصيلة أشغال اللجنة الجهوية الموحدة للاستثمار برسم سنة 2025



حصىلة أشغال اللجنة الجهوية الموحدة للاستثمار برسم سنة 2025



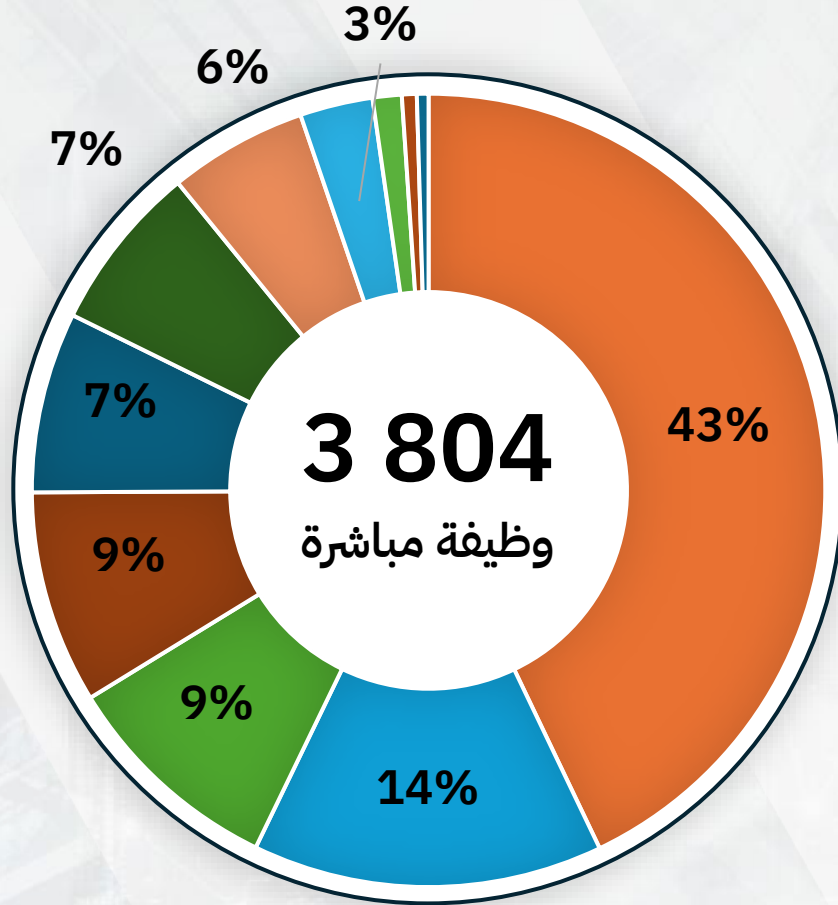
التوزيع القطاعي للمشاريع الموافق عليها بحسب حجم الاستثمار



حجم الاستثمار مليون درهم	القطاعات
869,44	الخدمات
790	السكن
709,19	السياحة
260,6	التجارة
180	الطاقة و المعادن
169,5	الصناعة
124,03	الصيد البحري (تربية الاحياء المائية)
44,4	الصحة و الحماية الاجتماعية
32,6	التربية و التعليم
10,3	الفلاحة (تربية المواشي)
7,8	المقالع



التوزيع القطاعي للمشاريع الموافق عليها بحسب عدد الوظائف



- الخدمات
- السياحة
- الصيد البحري (تربية الاحياء المائية)
- الصحة
- السكن
- التجارة
- الصناعة
- الطاقة والمعادن
- التربية و التعليم
- المقالع
- الفلاحة (تربية المواشي)

القطاعات	عدد الوظائف المباشرة
الخدمات	1632
السياحة	543
الصيد البحري (تربية الاحياء المائية)	345
الصحة	330
السكن	280
التجارة	260
الصناعة	215
الطاقة والمعادن	113
التربية و التعليم	45
المقالع	23
الفلاحة (تربية المواشي)	18

مؤشرات لجنة معاينة إنجازات المشاريع الاستثمارية برسم سنة 2025

توزيع عدد المعائنات لتتبع المشاريع

368

لجنة لمعاينة
إنجازات
المشاريع

4

لجنة
لمتابعة
المشاريع
اتفاقية
استثمارية
مع
الدولة

+103%



2025

372

2024

183

عدد المعائنات لتتبع المشاريع

نسبة الإنجازات برسم سنة 2025

27%

النسبة المئوية للاستثمارات التي تم إنجازها

7%

النسبة المئوية لتحقيق مناصب الشغل التي تم إنجازها

فرص العمل للمشاريع	ميزانية الاستثمار (مليون درهم)	عدد الإبراءات الصادرة	القطاع
2	11	1	الأنشطة السياحية والترفيهية
147,5	-	3	السكن
12,2	29	2	الصناعة
34,17	100	5	الخدمات
4	10	1	السياحة
200	150	12	المجموع العام

تتبع اهداف إستراتيجية تنمية الاستثمار الخاص

تذكير بأهداف إستراتيجية تنمية الاستثمار الخاص لجهة الداخلة وادي الذهب 2023 - 2026

القطاعات	الاستثمار (مليار درهم)	فرص العمل
المشاريع الطاقية	9	600
التنقيب والصناعات الاستخراجية	5,8	1 000
الفلاحة والصيد البحري	2,3	4 300
الصناعة التحويلية	2,1	5 300
السياحة و الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي التضامني	1,4	3 300
العقار	1,1	1 200
البنيات التحتية	1	28
التجارة والتوزيع	0,5	500
الخدمات الاجتماعية المالية والاتصالات	0,5	500
المجموع	23,7	16 728

تتبع اهداف إستراتيجية تنمية الاستثمار الخاص

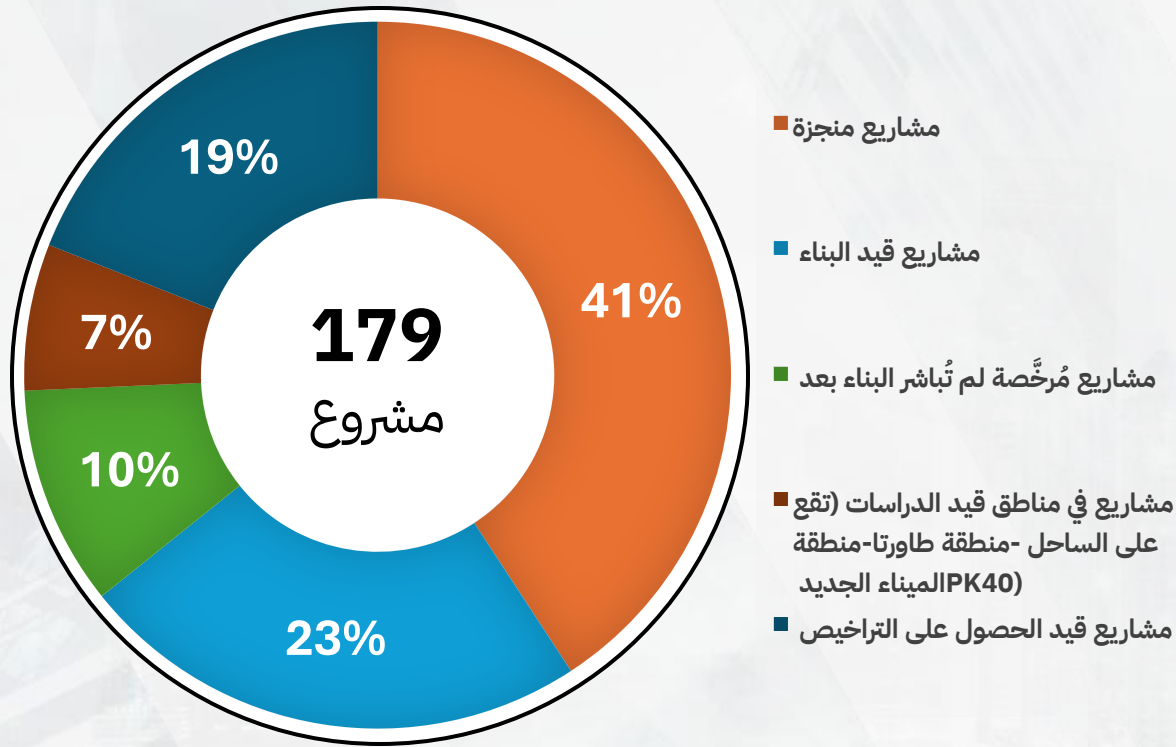
بناءً على الأهداف والمعايير المحددة، تم تحديد 179 مشروعًا استثماريًا موزعة على القطاعات التالية

نسبة تحقيق الهدف من حيث الوظائف	نسبة تحقيق الهدف من حيث الاستثمار	الوظائف	الاستثمار (مليون درهم)	عدد المشاريع	
63%	4,6%	630	266,5	22	التنقيب والصناعات الاستخراجية
54%	19,6%	2 322	450,8	7	الزراعة والصيد البحري
56,1%	60,1%	2 973	1 263	39	الصناعة التحويلية
35,8%	100,5%	1 183	1 407	54	السياحة والصناعة التقليدية واقتصاد اجتماعي تضامني
28%	48,9%	411	462,66	7	العقار
839,3%	117,8%	235	1 178	2	البنيات التحتية
83,6%	26,7%	418	133,4	12	التجارة والتوزيع
413,6%	394,3%	2 068	1 971	36	الخدمات الاجتماعية، المالية، الاتصالات...
63,5%	31%	10 240	7 132,37	179	المجموع

* لا تشمل هذه النسب المشاريع الطاقية.

تتبع أهداف استراتيجية تنمية الاستثمار الخاص

لضمان متابعة فعالة ومنتظمة، تم تصنيف المشاريع المختارة حسب حالة تقدمها على النحو التالي



عدد المشاريع	حالة تقدم المشاريع المختارة
73	مشاريع منجزة
42	مشاريع قيد البناء
18	مشاريع مرخصة لم تباشر البناء بعد
12	مشاريع في مناطق قيد الدراسات (تقع على الساحل - منطقة تاورطة (PK40) - منطقة الميناء الجديد)
34	مشاريع قيد الحصول على التراخيص
179	المجموع

✓ خطط تم تنفيذها لضمان تحقيق المشاريع المحددة ضمن الاستراتيجية.

- تم توجيه قسم المواكبة و قسم التسهيلات الإدارية نحو المشاريع قيد البناء والمشاريع المرخصة التي لم تباشر البناء بعد، بهدف تحديد الصعوبات واقتراح الحلول لدعمها وتسريع إنجازها.
- تم استهداف القطاعات المتأخرة في تحقيق الأهداف من خلال توجيه جهود قطب التحفيز الاقتصادي والعرض الترابي لتكثيف الجهود لجذب الاستثمارات في هذه القطاعات، عبر تقديم حوافز موجهة وتسهيل الإجراءات.

بخصوص مشاريع الطاقات المتجددة والهيدروجين الأخضر



- تمت مواكبة 7 مشاريع في مجالي الطاقات المتجددة والهيدروجين الأخضر، مع إحالتها على الوكالة المغربية للطاقة المستدامة (MASEN)، بحجم استثماري يفوق 480 مليار درهم، وبما يتيح إحداث أزيد من 1 818 منصب شغل مباشر، وذلك في انتظار استكمال المساطر والإجراءات اللازمة الخاصة بهذا النوع من المشاريع.
- في سنة 2025 تم في مرحلة أولى انتقاء 3 مشاريع كبرى توجد حالياً في طور استكمال المساطر على المستوى المركزي، وهي مرحلة محورية من شأنها تمكين هذه المشاريع لاحقاً من الحصول على الوعاء العقاري، بما يتيح الانتقال إلى مرحلة تنفيذ واستغلال مشاريعها الاستثمارية.
- تسهيل إجراءات تثبيت مستشعرات القياس المرتبطة بمشاريع الهيدروجين الأخضر

- تقديم معلومات عامة للمستثمر حول فرص الاستثمار ومناخ الأعمال بالجهة.
- المواكبة التقنية للمستثمر من خلال توفير معلومات عملية ودلائل تقنية لتنفيذ مشروعه.
- المصاحبة الشخصية للمستثمر، خاصة مغاربة العالم والأجانب، في تحضير وثائقهم وإعداد ملفاتهم الاستثمارية.



مواكبة المستثمرين

المساهمة في تنزيل السياسات العمومية والبرامج الوطنية

شارك المركز في دعم وتنزيل عدد من البرامج والمبادرات ذات البعد التنموي، من بينها:

البرنامج التنموي التراي المندمج (PDTI)

- المشاركة في الأشغال المرتبطة بإعداد البرنامج التنموي الترابي المندمج، خاصة فيما يتعلق بالمحور المرتبط بالتشغيل وريادة الأعمال.

دعم الدينامية المقاولاتية

- ✓ تنظيم أيام تواصلية وتحسيسية للتعريف ببرامج الدعم والتحفيزات المتاحة لفائدة المقاولين وحاملي الأفكار و المشاريع.
- ✓ تنظيم أسبوع الاستثمار الخاص بمغاربة العالم تم من خلاله مواكبة 75 مستثمراً أجنبياً ومن مغاربة العالم.
- ✓ تنظيم يوم تحسيسي وتواصلي بشراكة مع الوكالة الوطنية للنهوض بالمقاولات الصغرى والمتوسطة (Maroc PME)
- ✓ تنظيم ما مجموعه 13 لقاء لفائدة الفاعلين الاقتصاديين بالجهة.

مواكبة المستثمرين

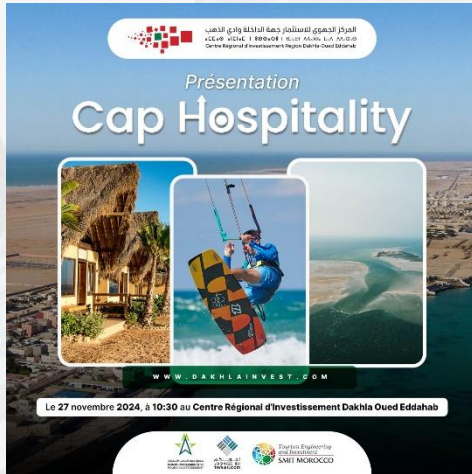
المساهمة في تنزيل السياسات العمومية والبرامج الوطنية

✓ عقد 25 اجتماعاً تنسيقياً مع الإدارات والمؤسسات الشريكة (اللقاءات التشاورية، مكتب تنمية التعاون ODCO، الغرف، الأبنك...)

✓ استقبال وتوجيه 1200 مرتفق إضافة إلى تسهيل التنسيق مع الإدارات والمؤسسات العمومية والشبه العمومية.

تنزيل برامج دعم الاستثمار

المساهمة في التعريف والمواكبة المرتبطة بعدد من البرامج الوطنية والقطاعية الداعمة للاستثمار، من بينها:



برنامج CAP Hospitality

✓ مواكبة 3 مشاريع استثمارية في إطار هذا البرنامج تمت الموافقة عليها .



برنامج GO SIYAHA

✓ إيداع 63 ملفاً استثمارياً في إطار هذا البرنامج، فيما تمت الموافقة على 13 ملفاً وإمضاء 6 اتفاقيات.

حصيلة المواكبة برسم سنة 2025

الوصف	الحصيلة 2025
عدد المرتفقين وحاملي المشاريع	1200 مرتفق
المستثمرون الأجانب ومغاربة العالم	75 مستثمر
الاجتماعات التنسيقية	25 اجتماع
اللقاءات التحسيسية	13 لقاء
قافلة التعريف بنظام الدعم المقولات الصغرى و الصغيرة جداً	-
أسبوع الاستثمار الخاص بمغاربة العالم	-
ملف GO SIYAHA	63 ملف
المشاريع الموافق عليها GO SIYAHA	13 ملف
اتفاقيات GO SIYAHA	6 اتفاقيات
المشاريع الموافق عليها CAP Hospitality	3 مشاريع

المؤشرات الرئيسية لسنة 2025 لبرنامج دعم النساء المقاولات بشراكة مع ولاية الداخلة وادي الذهب



المشاريع الفلاحية

✓ المواكبة الإدارية لتأسيس 5 تعاونيات فلاحية لتربية المواشي
تشمل 210 مستفيدة من برنامج دعم النساء المقاولات

مشاريع التجارة والخدمات

✓ تسجيل 657 مستفيدة عبر 327 ملف مدمج

✓ 144 ملف مُتَابِع ميدانياً

✓ تفعيل 84 مشروع تجارة لفائدة 162 مستفيدة

02

ملفات التوفيق التي حصلت على محاضر التوفيق



✓ يعمل القسم كآلية لتسوية النزاعات المرتبطة بالاستثمار بين المستثمرين والإدارة أو فيما بينهم، وذلك وفقاً لمقتضيات القانون رقم 47.18 كما تم تغييره وتتميمه بالقانون رقم 22.24.

✓ حيث يساهم في تحسين مناخ الأعمال عبر فض النزاعات بطرق ودية وتصالحية، فضلاً عن تدبير ومعالجة الشكايات الواردة مباشرة أو عبر بوابة "chikaya.ma" داخل الآجال القانونية.

12

الشكايات المعالجة



04

الشكايات قيد المعالجة



القضايا المعروضة أمام المحاكم: تتبع 03 ملفات



حصيلة إنجازات قطب التحفيز الإقتصادي و العرض الترابي لسنة 2025



التخطيط والحكمة الترايية

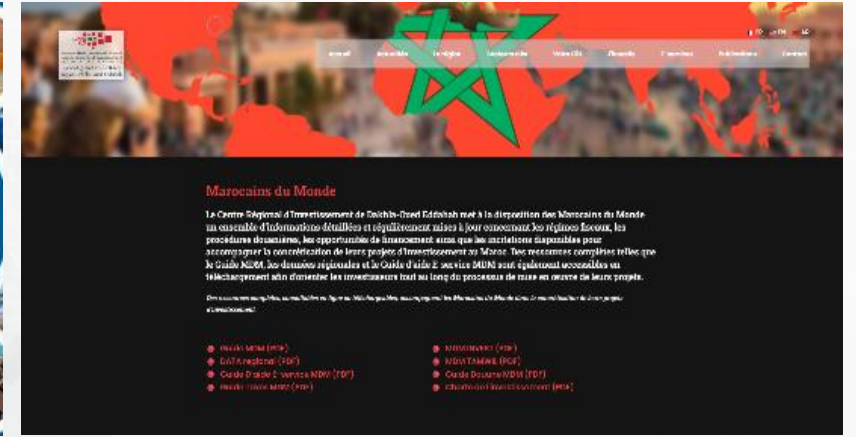
- ✓ إطلاق أشغال اللجنة الجهوية لمناخ الأعمال بجهة الداخلة وادي الذهب .
- ✓ المشاركة في تهيئة المناطق الاقتصادية و العمرانية التالية: منطقة الحرايث، منطقة المركز الاستشفائي الجامعي ، و منطقة المدرسة الوطنية للتجارة والتسيير .
- ✓ المشاركة في إعداد برامج التنمية الترابية المندمجة لإقليمي وادي الذهب وأوسرد.
- ✓ عقد اتفاقية شراكة مع المدرسة العليا للتكنولوجيا بالداخلة - جامعة ابن زهر حول مواكبة الشباب الحاملي للمشاريع.
- ✓ عقد اتفاقية شراكة مع الهيئة المغربية للمقاولات الصغرى لمواكبة المقاولات الصغرى والصغيرة جدا بالجهة



اليقظة الاستراتيجية والذكاء الترابي



- ✓ تنظيم يوم دراسي حول مشروع منظومة اليقظة الاستراتيجية والذكاء الترابي.
- ✓ تنظيم دورة تكوينية لفائدة الفاعلين الجهويين حول الذكاء الاقتصادي واليقظة الاستراتيجية.
- ✓ إعداد تقارير و نشرات اليقظة الاقتصادية والاستراتيجية .
- ✓ تحيين قاعدة البيانات الخاصة بالجهة باللغات الثلاث :العربية والفرنسية والإنجليزية
- ✓ تحديث المعطيات الاقتصادية والمؤسسية المنشورة على الموقع الرسمي للمركز





+500
مستثمر

استقبال وتوجيه مستثمرين مهتمين بفرص الاستثمار بالجهة.



✓ **المساهمة في إعداد تقارير إعلامية دولية حول المشاريع
التنموية بالجهة بمناسبة الذكرى الخمسين للمسيرة
الخضراء**



✓ المساهمة في إعداد البرنامج الجهوي الاحتفالات الموازية للذكرى الخمسين للمسيرة الخضراء



✓ تقديم عروض حول فرص الاستثمار والإمكانات الاقتصادية للجهة لمختلف الوفود الأجنبية



✓ تنظيم قافلة التعريف بنظام دعم المقاولات الصغيرة جداً والصغرى و المتوسطة بإقليمي أوسرد ووادي الذهب





✓ المشاركة في فعاليات نسخة 2025 لمنتدى المغرب الدبلوماسي صحراء MDSAHA

✓ مواكبة و تغطية أسبوع الاستثمار الخاص بمغاربة العالم

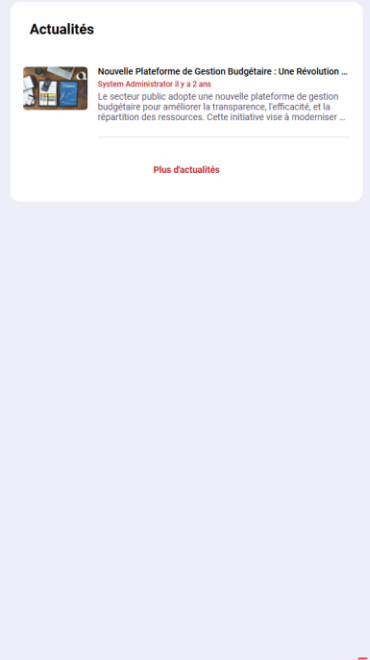
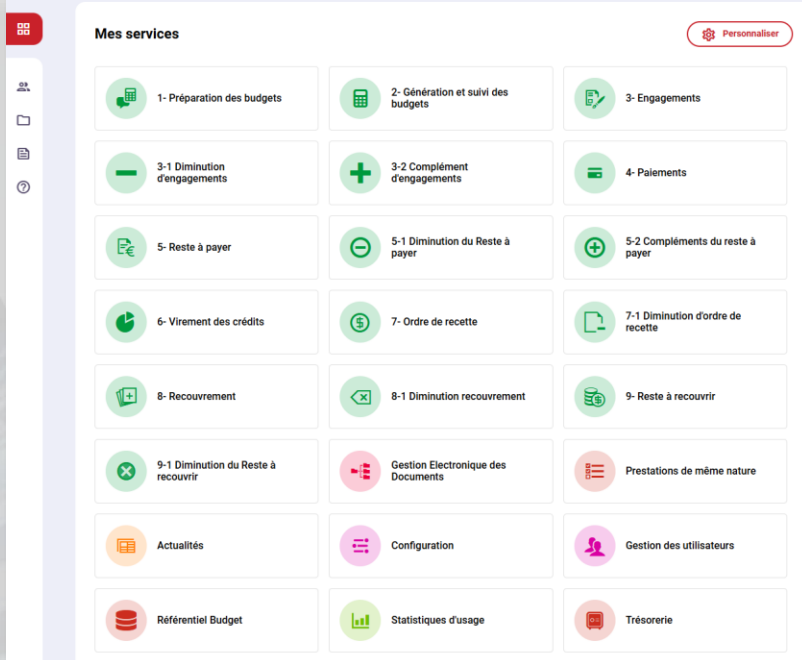
✓ إنجاز فيلم مؤسسي باللغة الإنجليزية حول الجهة وفرص الاستثمار

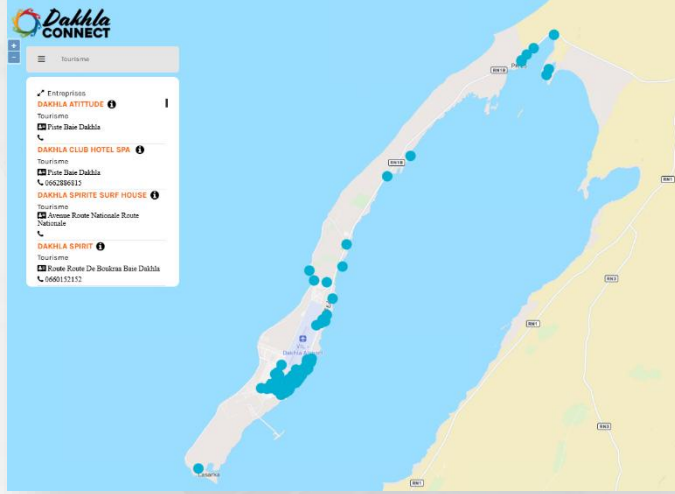
✓ تغطية جميع تظاهرات وانشطة المركز الجهوي للاستثمار





- ✓ إحداث منظومة التدبير الميزانياتي
- ✓ تطوير محايي لحساب منح ميثاق الاستثمار TPME
- ✓ تحديث البيانات على مستوى موقع DAKHLAINVEST.COM





- ✓ تطوير منصة لتتبع برنامج دعم النساء المقاولات
- ✓ إرساء خريطة رقمية للمقاولات على المستوى الجهوي
- ✓ صيانة المنصات والمواقع الالكترونية DAKHLAINVEST.COM / DAKHLACONNECT.COM
- ✓ توفير وتتبع الحماية الامنية للنظام المعلوماتي
- ✓ توفير الحلول للمشاكل المعلوماتية لفائدة المستخدمين والمستثمرين

